

WEU.461.1.1388.2022

Pani  
Karolina Miśków – Barszczewska  
ul. Krowoderska 5/8  
31-141 Kraków

**Dotyczy:** WARUNKÓW TECHNICZNYCH NA ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH I ROZTOPOWYCH Z DZ. NR 421/7, 422/2, 419, 420/4 OBR. 7, JEDN. EWID. PODGÓRZE PRZY UL. GRONOSTAJOWEJ W KRAKOWIE, NA KTÓRYCH PLANOWANA JEST BUDOWA HALI SPORTOWEJ.

**Inwestor:** Uniwersytet Jagielloński, ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków

W odpowiedzi na pismo w sprawie warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych, Jednostka Klimat- Energia- Gospodarka Wodna informuje, że w rozpatrywanym rejonie obowiązuje system kanalizacji rozdzielczej. Odwodnienie należy projektować zgodnie z art. 234 Prawo Wodne – Ustawa z 20.07.2017r., Dz.U.2022 poz. 88, 258, 855 z późn. zm.) oraz §28 i §29 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. poz. 690 z późn. zm. – tekst jednolity w załączniku do obwieszczenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022r., poz. 1225). **Należy dążyć do zagospodarowania opadu w miejscu jego wystąpienia.**

Odprowadzenie wód można wykonać w oparciu o:

- zagospodarowanie wód na własnym terenie - po potwierdzeniu przez Projektanta takiej możliwości - tak, by nie zakłócać gospodarki wodnej sąsiednich działek w tym również ulicy.

Zagospodarowana powinna zostać woda opadowa o częstotliwości pojawiania się raz na co najmniej 10 lat. Ze względu na braku odprowadzenia wód do odbiornika zaleca się przewidzieć objętość obiektów retencyjnych uwzględniając współczynnik bezpieczeństwa 2. Podczas eksploatacji należy zachować wymaganą objętość retencyjną.

W ramach adaptacji miasta do zmian klimatu bardzo ważne jest ograniczenie odprowadzania wód opadowych bezpośrednio do kanalizacji czy rowów. Zaleca się, by przy okazji powstania nowej inwestycji zaplanować sposób zatrzymania i retencjonowania deszczówki na działce, czyli w miejscu powstawania opadu. Zgromadzona w ten sposób woda może być później wykorzystana ponownie, stając się dla Państwa alternatywnym źródłem np. do spłukiwania WC,

prania, a nawet sprzątania. Takie zmagazynowanie wód deszczowych jest ekonomiczne i przyjazne dla środowiska. Istnieją proste i skuteczne rozwiązania ograniczenia negatywnego oddziaływania intensywnych opadów np. w postaci: ogrodów deszczowych, trawników obniżonych względem powierzchni utwardzonych, zielonych dachów, ażurowych chodników i podjazdów, rowów chłonnych, powierzchniowych zbiorników infiltracyjno-retencyjnych, skrzynek rozsączających, czy zbiorników na deszczówkę. Wdrażanie takich pro-retencyjnych rozwiązań skutecznie ograniczy odpływ wody deszczowej z Państwa inwestycji do odbiorników, zmniejszając tym samym ryzyko podtopień oraz w dłuższej perspektywie czasowej suszy. Więcej informacji na temat wsparcia finansowego można uzyskać w Wydziale ds. Jakości Powietrza UMK, tel. 12 616 88 48.

Sposób zagospodarowania wód na własnym terenie podlega zgłoszeniu w KEGW (druk KEGW-07). Zagospodarowanie wód wraz z obliczeniami i zasięgiem oddziaływania winno być przedstawione w projekcie zagospodarowania terenu opracowanym przez uprawnionego projektanta, który bierze odpowiedzialność za rozwiązanie projektowe zgodnie z art. 20 ustawy Prawo Budowlane.

- Rów przebiegający m. in. przez działkę nr 410/30 obr. 7 Podgórze zlokalizowany po północnej stronie planowanej inwestycji lub rów przebiegający m. in. przez działkę nr 487/2 obr. 7 Podgórze zlokalizowany po północno-zachodniej stronie planowanej inwestycji, pod następującymi warunkami:
  1. uzyskać zgody Właścicieli nieruchomości, przez które projektowane jest odwodnienie wraz z lokalizacją wylotu,
  2. sprawdzić i ocenić stan techniczny oraz przepustowość rowu, poniżej projektowanego wylotu. W razie konieczności przewidzieć jego udrożnienie lub odbudowanie dla zapewnienia swobodnego przepływu wód, oraz ochrony przed zalewaniem terenów położonych poniżej,
  3. do kanalizacji opadowej mogą być odprowadzane tylko wody opadowe i roztopowe,
  4. z pomieszczeń zamkniętych, garaży, wiat, terenów zadaszonych, miejsc składowania substancji szkodliwych itp., zabrania się odprowadzania jakichkolwiek wód i ścieków do kanalizacji opadowej. Ścieki te można odprowadzić do kanalizacji sanitarnej w uzgodnieniu z WMK S.A. w Krakowie, ul. Senatorska 1,
  5. wody opadowe należy odprowadzać tak, by nie zakłócać gospodarki wodnej sąsiednich działek,
  6. wyznaczyć charakterystyczne przepływy wód w rowie,
  7. koryto rowu umocnić na długości min. 3 przed i za wylotem, gdy takiego brak,
  8. jakość wód opadowych i roztopowych musi spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12.07.2019r. (Dz. U. 2019 poz. 1311) w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych,

9. projekt powinien zawierać obliczenia hydrologiczno - hydrauliczne dla inwestycji (z podaniem ilości odprowadzanych wód opadowych z powierzchni cząstkowych, takich jak dachy, zieleńce, powierzchnie utwardzone i inne dla terenu całej powierzchni działki objętej inwestycją) i dla rowu,
10. dopuszczamy odprowadzenie wód opadowych z terenu inwestycji do kanalizacji deszczowej w ilości przy współczynniku spływu nie większym niż  $\psi = 0,1$  dla deszczu zdarzającego się z prawdopodobieństwem  $C = 2$  lata i czasie trwania 15 minut wg formuły krakowskiej - nadmiar wód należy retencjonować na własnej działce, do ograniczenia odpływu zastosować regulator przepływu,
11. w przypadku obiektów małej retencji związanych z przetrzymaniem i zagospodarowaniem wód opadowych (niecki terenowe, ogrody deszczowe, studnie chłonne, skrzynki rozsączające, zielone dachy itp.) oraz zbiorników szczelnych należy przyjąć  $C = 10$  lat, a ich objętość czynną obliczyć jako maksymalną wartość objętości wód opadowych obliczoną wg formuły krakowskiej,
12. minimum 50% obliczonej objętości należy zagospodarować w obszarze planowanej inwestycji z wykorzystaniem ww. obiektów małej retencji. Pozostałą objętość można zretencjonować w zbiorniku retencyjnym szczelnym i odprowadzić do wskazanego odbiornika,
13. zastosować studnię kontrolną min.  $\varnothing 1000$  mm z prefabrykowanych elementów betonowych z przegłębieniem 0,3-0,5 m, zlokalizowaną na terenie inwestora jako ostatnią na ciągu kanalizacji przed wylotem,
14. zastosowane urządzenia oczyszczające winny posiadać aprobatę techniczną,
15. zapewnić dostęp do studni kontrolno-pomiarowej upoważnionym służbom w celu prowadzenia kontroli,
16. do projektu opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 ( Dz. U. 2012.462 ) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, należy dodatkowo dołączyć odpowiednie uprawnienia branżowe projektanta oraz aktualne świadectwo przynależności do Izby Inżynierskiej,
17. do projektu, który należy uzgodnić w KEGW i który będzie stanowić niezbędny element do uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego, dołączyć wersję elektroniczną zapisaną w formacie pdf i dwg,

Informujemy, że minimalna odległość budynku oraz innych elementów zagospodarowania od górnej skarpy rowu, wynosi 5,0 m.

Dodatkowo przypominamy, że należy zachować odległość minimum 1,5 m od ewentualnego ogrodzenia prowadzonego wzdłuż rowu, do górnej jego skarpy, w celu umożliwienia dostępu do koryta rowu dla konserwacji i bieżącego utrzymania.

Wybór sposobu zagospodarowania wód opadowych (własny teren lub rów) należy do Inwestora.

Zaleca się, aby w ramach adaptacji miasta do zmian klimatu, a w szczególności, w trosce o właściwe zagospodarowywanie wód opadowych i roztopowych przy projektowaniu miejsc postojowych stosować powierzchnie przepuszczalne typu geokrata, płyty ażurowe wypełnione żwirem itp.

Jednocześnie zwraca się uwagę, iż możliwość odprowadzania wód deszczowych nie zwalnia projektanta z analizy prawa miejscowego dot. możliwości odprowadzania wody deszczowej wynikającej z innych przepisów (miejscowe plany przestrzenne, strefy zagrożenia powodziowego, strefy ujęć wody pitnej, strefy osuwisk, strefy kąpielisk).

Warunki techniczne zachowują ważność przez 3 lata od daty wystawienia.

z up. DYREKTORA  
Klimat-Energia-Gospodarka Wodna  
*Bartosz Paszkowski*

Sprawę prowadzi:

Tomasz Jelonek – Dział Ewidencji i Uzgodnień, nr tel.: 12 323 30 54

Otrzymują:

① x Adresat (bez załączników)

1 x aa (WEU)